

DATA OPRACOWANIA II 2019

OPIS TECHNICZNY

1 INFORMACJE OGÓLNE

1.1 Przedmiot opracowania

Przedmiotem opracowania jest projekt budowy dwóch zespołów miejsc postojowych dla samochodów osobowych (6 i 7 stanowisk) oraz utwardzenie terenu przy budynku Podkarpackiego Centrum Edukacji Nauczycieli w Rzeszowie na dz nr 1635 obr. 207 /ul. Niedzielskiego 2/

1.2 Podstawa opracowania

- umowa nr AG 48/PP/2018 z dnia 04.07.2018 r. na wykonanie dokumentacji budowlano - technicznej niezbędnej do wykonania dwóch placów parkingowych każdy maksymalnie po 10 miejsc postojowych
- Wytyczne Inwestora,
- Mapa zasadnicza w skali 1: 500,
- Opinia Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków z siedzibą w Przemyślu - Delegatura w Rzeszowie
- Opinia Miejskiego Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej - Rzeszów Sp. z o.o
- Warunki techniczne zabezpieczenia istniejącego uzbrojenia wod. - kan. - Miejskie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji w Rzeszowie Sp. z o.o.
- Wizja lokalna w terenie,
- Obowiązujące zapisy Prawa Budowlanego,
- Obowiązujące Normy techniczne.

1.3 Stan istniejący

Działka nr 1635 obr. 207 leży po północno - wschodniej stronie drogi publicznej dz. nr 1638 obr. 207 /ul. Niedzielskiego/ z bezpośrednim dostępem poprzez istniejący zjazd publiczny. Działka jest zabudowana budynkiem Podkarpackiego Centrum Edukacji Nauczycieli w Rzeszowie wraz z zagospodarowaniem terenu chodnikami, urządzonymi miejscami postojowymi oraz zielenią niską i wysoką.

Teren części działki nr 1635 obr. 207, będący przedmiotem opracowania, znajduje się w południowo - zachodniej jej części pomiędzy granicą działki od strony ul. Niedzielskiego - dz. nr 1638, a budynkiem Podkarpackiego Centrum Edukacji Nauczycieli w Rzeszowie. Jest to teren nieutwardzony - trawnik.

W obrębie terenu inwestycji występują drzewa oraz żywopłot. Część z drzew oznaczonych na mapie nie istnieje (zgodnie z rysunkiem Z.1), a część istniejących koliduje

z projektowaną lokalizacją dwóch zespołów miejsc postojowych dla samochodów osobowych (6 i 7 stanowisk) oraz utwardzeniem terenu.

W obszarze terenu inwestycji przebiegają sieci: wodociągowa wD100, kanalizacji sanitarnej ks0200, kanalizacji deszczowej ks0200, teletechniczna t2, t oraz ciepłownicza cD2x50.

Budynek przy którym projektuję się budowę dwóch zespołów miejsc postojowych dla samochodów osobowych (6 i 7 stanowisk) oraz utwardzenie terenu znajduje się w gminnej ewidencji zabytków.

1.4 Program zabudowy

W związku z niewystarczającą ilością miejsc postojowych dla użytkowników Podkarpackiego Centrum Edukacji Nauczycieli w Rzeszowie program przewiduję budowę dwóch zespołów miejsc postojowych dla samochodów osobowych (6 i 7 stanowisk) oraz utwardzeniem terenu w celu zapewnienia możliwości dojazdu.

1.5 Komunikacja

Wjazd na część działki na której zlokalizowane zostaną dwa zespoły miejsc postojowych dla samochodów osobowych (6 i 7 stanowisk) poprzez istniejący zjazd publiczny o nawierzchni asfaltowej z dz. nr 1368 /ul. Niedzielskiego/ oddzielony od terenu inwestycji chodnikiem stanowiącym dojazd.

1.6 Uzbrojenie terenu

W obrębie planowanych dwóch zespołów miejsc postojowych dla samochodów osobowych (6 i 7 stanowisk) oraz utwardzenia terenu kostką brukową przebiegają istniejące sieci: wodociągowa wD100, kanalizacji sanitarnej ks200, kanalizacji deszczowej kd0200, ciepłownicza, teletechniczna oraz przyłącza: wodociągowy, ciepłowniczy i gazowy.

1.7 Przeznaczenie i program użytkowy

Projektowane są dwa zespoły miejsc postojowych dla samochodów osobowych (6 i 7) o wymiarach 2,5x5,0 m, stojak na rowery oraz utwardzenie terenu zapewniające dojazd i dojazd do projektowanych miejsc postojowych.

1.8 Zakres opracowania.

Opracowanie obejmuje:

- wycinkę istniejącego żywopłotu o powierzchni nie przekraczającej powierzchni 25 m²,
- przesadzenie dwóch drzew (D1,D2) kolidujących z utwardzeniem terenu w miejsce wskazane na rysunku Z.1 (D1', D2'),
- wymiana istniejącego odcinka wodociągowego wD100 na odcinku 1-2 na rury PE 100 klasy PE 17 SDR17 na ciśnienie 1,0 Mpa - L = 41,0 m,

- zabezpieczenie istniejących sieci teletechnicznych: przyłącz t2 - rura ochronna AROTA dwudzielna DN 110, kanalizacja t - regulacja poziomu pokrywy istniejącej studni kątowej do poziomu projektowanego utwardzenia terenu,
- wykonanie odcinka przyłącza kanalizacji deszczowej L = 5,90 m z dwoma kratami ściekowymi z wpustem ściekowym i osadnikiem,
- rozebranie częściowo istniejącego chodnika z kostki betonowej gr. 6 cm,
- wykonanie obniżenia chodnika jako wjazdu z kostki betonowej gr. 8 cm wraz z krawężnikiem najazdowym,
- wykonanie utwardzenia terenu z kostki betonowej gr. 8 cm ograniczonego obrzeżami trawnikowymi,

Nawierzchnia miejsc postojowych i dojazdu z kostki betonowej o gr. 8 cm w kolorze szarym. Linie parkingowe w innym kolorze.

Zestawienie sumaryczne powierzchni kostki betonowej:

- powierzchnia do wymiany obecnego utwardzenia na kostkę betonową o gr 8 cm z obrzeżem betonowym wynosi 10,0 m²,
- powierzchnia do wykonania utwardzenia terenu nieutwardzonego na kostkę brukową betonową o grubości 8 cm z obrzeżem trawnikowym wynosi: 420 m²

Łączna powierzchnia utwardzenia kostką brukową betonową gr. 8 cm wynosi: 430 m²

1.9 Rozwiązania projektowe.

Place parkingu i wjazdu na działkę utwardzone kostką brukową zostaną ograniczone obrzeżem trawnikowym 8 x 30 cm ustawionym na ławie z oporem wykonanej z betonu C12/15.

Obniżenie chodnika jako wjazdu na połączeniu z istniejącym dojazdem asfaltowym wykonane zostanie krawężnikiem betonowym 15x30 cm ustawionym na podsypce cementowo-piaskowej 1:4.

Pochylenia poprzeczne i podłużne miejsc postojowych i utwardzenia terenu projektuje się w taki sposób aby zapewnić prawidłowe odwodnienie utwardzonych terenów.

Spadki poprzeczne w linii ścieku wynoszą : od 0,5 % do 1,55 % .

1.10 Przekroje konstrukcyjne:

Nawierzchnia o grubości kostki brukowej 8 cm:

Nawierzchnia z kostki brukowej betonowej o grubości 8 cm zostanie ułożona na następujących warstwach:

Układ warstw w kolejności od dolnej warstwy:

- podbudowa z kruszywa, tłuczeń wg PN-S-96012 o grubość po zagęszczeniu 15 cm,
- podbudowa z piasku stabilizowanego cementem o Rm= 2,5 MPa wg PN-S-96012 o grubości po zagęszczeniu 15 cm,

- warstwa ścierna z kostki betonowej szarej **POLBRUK PROSTOKĄT** gładka bez fazy o grubości 8 cm.

1.11 Technologia wykonania nawierzchni.

Przed przystąpieniem do ułożenia warstw nowej nawierzchni brukowej należy rozebrać istniejącą nawierzchnię z kostki brukowej w części obniżenia chodnika.

Usunąć istniejącą podbudowę do poziomu pierwszej warstwy z zachowaniem spadków. Poszczególne warstwy podbudowy układać w jednej grubości, by po zagęszczeniu uzyskać wymagane spadki.

Położenie kolejnych warstw może następować po odbiorze poprzedniej.

Zagęszczanie należy rozpoczynać od dolnej krawędzi i przesuwac pasami poprzecznymi do górnej krawędzi. W miejscach niedostępnych dla walców dogęszczać płytami wibracyjnymi lub ubijakami mechanicznymi.

1.12 Odwodnienie.

Wody opadowe z powierzchni utwardzonych będą odprowadzone do kanalizacji deszczowej na terenie działki własnej do dwóch projektowanych kraty ściekowych DN500 z wpustem ściekowym i osadnikiem projektowanymi przyłączami kanalizacji deszczowej z rur PVC DN 200mm

1.13 Prace ziemne.

- wymiana rur na odcinku 1-2 sieci wodociągowej wD100,
- niwelacja terenu przeznaczonego pod inwestycję,
- wytyczenie lokalizacji krawężników chodnikowych,
- wykonanie korytowania pod podbudowę,
- wykonanie podbudowy pod projektowane utwardzenie,
- wykonanie wykopów pod obrzeża betonowe.

PROJEKTOWAŁ:

mgr inż. Edward Makowiecki
upr. nr BA/VIII/8386/31/89
upr. nr UAN/VII/8386/110/85

SZKIC ZAGOSPODAROWANIA TERENU
TERENU
skala 1:500

LEGENDA

	LINIE ROZGRANICZAJĄCE TEREN INWESTYCJI
1	PROJEKTOWANY ZESPÓŁ 6 MIEJSC POSTOJOWYCH
2	PROJEKTOWANY ZESPÓŁ 7 MIEJSC POSTOJOWYCH
3	PROJEKTOWANY STOJAK NA ROWERY
4	BUDYNEK PODKARPACKIEGO CENTRUM EDUKACJI NAUCZYCIELI W RZESZOWIE
	PROJEKTOWANY TEREN UTWARDZONY
	ISTNIEJĄCY ZJAZD PUBLICZNY Z ul. Niedzielskiego - DZ. NR 1638

LEGENDA

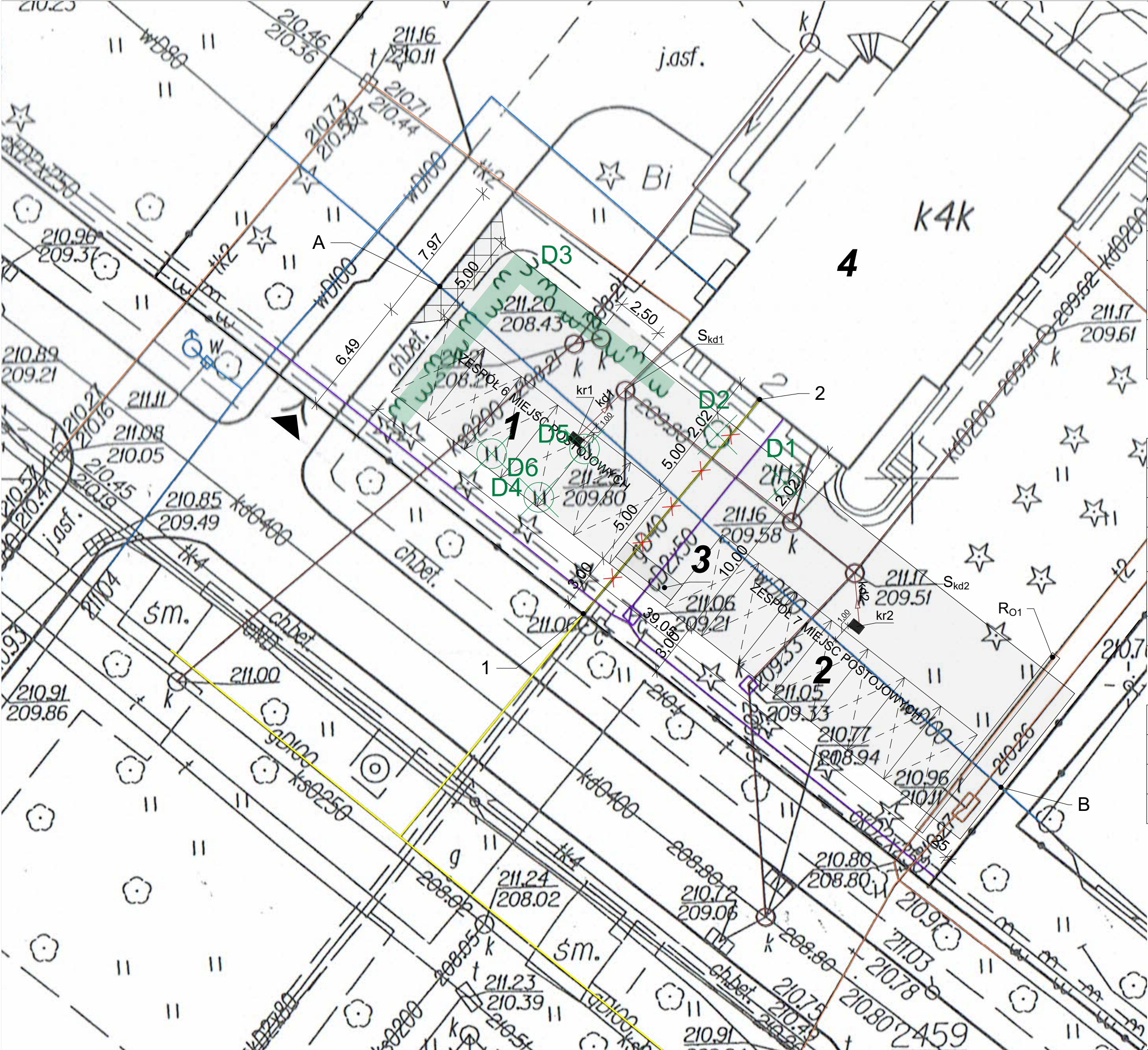
S _{kd1} , S _{kd2}	ISTNIEJĄCE STUDZIENKI KANALIZACJI DESZCZOWEJ
kd1, kd2	PROJEKTOWANE PRZYŁĄCZA KANALIZACJI DESZCZOWEJ Z RUR PVC DN 200mm O DŁUGOŚCIACH ODPOWIEDNIO L = 3,60; 2,75 m
kr1, kr2	PROJEKTOWANA KRATA ŚCIEKOWA DN 500 Z WPUSTEM ŚCIEKOWYM I OSADNIKIEM
A wD100 B	ISTNIEJĄCY PRZYŁĄCZ WODOCIĄGOWY wD100 NA ODCINKU 1-2 RURY DO WYMIANY NA RURĘ PE-110 mm klasy PE 100 SDR17 NA CIŚNIENIE 1,0 MPa - zgodnie z WT znak: TT-401/1288/2018 z dnia 14.08.2018.r L = 41,0 m
1 gD40 2	ISTNIEJĄCY PRZYŁĄCZ GAZOWY n/c DN 40 stal OZNACZONY NA MAPIE ZASADNICZEJ SYMBIEM gD40 ZOSTAŁ TRWAŁE USUNIĘTY ZGODNIE Z PISMEM znak: PSGJA.0032.68a.27.19 z dnia 20.02.2019 r.
R _{oi} t2	PROJEKTOWANA RURA OCHRONNA AROTA DWUDZIELNA DN 110 NA ISTNIEJĄCYM PRZYŁĄCZU TELETECHNICZNYM t2 L = 12,0 m

ZIELEŃ

	D1, D2	DRZEWA DO PRZESADZENIA
	D1', D2'	NOWA LOKALIZACJA DRZEW PO PRZESADZENIU
	wD3	ISTNIEJĄCY ŻYWOPLÓT - DO LIKWIDACJI POWIERZCHNIA <25,0 m ²
	D4,D5,D6	DRZEWA NIEISTNIEJĄCE

projektował:	mgr inż. Edward Makowiecki	BA/VIII/8386/31/89	
opracowała:	mgr inż. Edyta Poznańska	UAN/VII/8386/110/85	
projektował:	mgr inż. Stanisław Sądej	S - 157/01	
Inwestor:	WOJEWÓDZTWO PODKARPACKIE PODKARPACKIE CENTRUM EDUKACJI NAUCZYCIELI 35-036 RZESZÓW ul. Niedzielskiego 2		
Zadanie:	BUDOWY DWÓCH ZESPÓŁÓW MIEJSC POSTOJOWYCH DLA SAMOCHODÓW OSOBOWYCH (6 i 7 STANOWISK) ORAZ UTWARDZENIE TERENU		
Adres obiektu:	RZESZÓW, DZ. NR 1635 obr. 207 /ul. Niedzielskiego/		
Treść rysunku:	SZKIC ZAGOSPODAROWANIA TERENU		
Branża:	A/K	Faza:	DTB
Skala:	1:500	Data:	02.2019
Nr.rys	Z.1		





SZKIC ZAGOSPODAROWANIA TERENU

skala 1:200

LEGENDA	
	LINIE ROZGRANICZAJĄCE TEREN INWESTYCJI
1	PROJEKTOWANY ZESPÓŁ 6 MIEJSC POSTOJOWYCH
2	PROJEKTOWANY ZESPÓŁ 7 MIEJSC POSTOJOWYCH
3	PROJEKTOWANY STOJAK NA ROWERY
4	BUDYNEK PODKARPACKIEGO CENTRUM EDUKACJI NAUCZYCIELI W RZESZOWIE
	PROJEKTOWANY TEREN UTWARDZONY
	ISTNIEJĄCY ZJAZD PUBLICZNY Z ul. Niedzielskiego - DZ. NR 1638

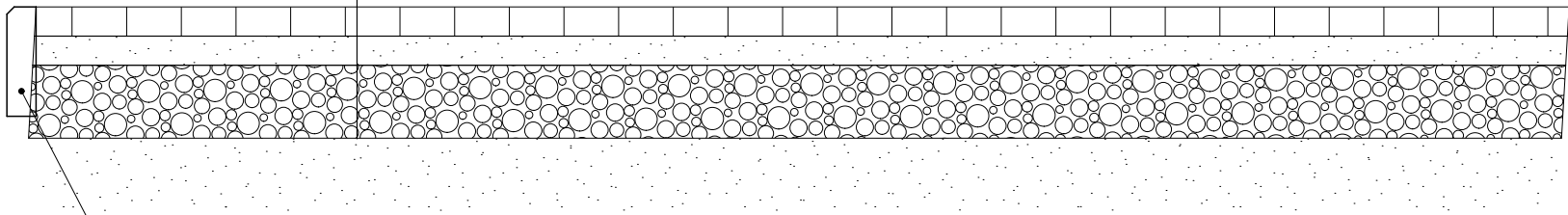
LEGENDA	
S _{kd1} , S _{kd2}	ISTNIEJĄCE STUDZIENKI KANALIZACJI DESZCZOWEJ
kd1, kd2	PROJEKTOWANE PRZYŁĄCZA KANALIZACJI DESZCZOWEJ Z RUR PVC DN 200mm O DŁUGOŚCIACH ODPOWIEDNIO L = 3,60; 2,75 m
kr1, kr2	PROJEKTOWANA KRATA ŚCIEKOWA DN 500 Z WPUSTEM ŚCIEKOWYM I OSADNIKIEM
A wD100 B	ISTNIEJĄCY PRZYŁĄCZ WODOCIĄGOWY wD100 NA ODCINKU 1-2 RURY DO WYMIANY NA RURY PE-110 mm klasy PE 100 SDR17 NA CIŚNIENIE 1,0 MPa - zgodnie z WT znak: TT-401/1288/2018 z dnia 14.08.2018.r L = 41,0 m
1 gD40 2	ISTNIEJĄCY PRZYŁĄCZ GAZOWY n/c DN 40 stal OZNACZONY NA MAPIE ZASADNICZEJ SYMBOLEM gD40 ZOSTAŁ TRWALE USUNIĘTY ZGODNIE Z PISMEM znak: PSGJA.0032.68a.27.19 z dnia 20.02.2019 r.
R _{o1}	PROJEKTOWANA RURA OCHRONNA AROTA DWUDZIELNA DN 110 NA ISTNIEJĄCYM PRZYŁĄCZU TELETECHNICZNYM t2 L = 12,0 m

ZIELEŃ	
	DRZEWA DO PRZESADZENIA
	NOWA LOKALIZACJA DRZEW PO PRZESADZENIU
	ISTNIEJĄCY ŻYWOPŁOT - DO LIKWIDACJI POWIERZCHNIA <25,0 m ²
	DRZEWA NIEISTNIEJĄCE

projektował:	mgr inż. Edward Makowiecki	BA/VIII/8386/31/89	
opracowała:	mgr inż. Edyta Poznańska	UAN/VII/8386/110/85	
Inwestor:	WOJEWÓDZTWO PODKARPACKIE PODKARPACKIE CENTRUM EDUKACJI NAUCZYCIELI 35-036 RZESZÓW ul. Niedzielskiego 2		
Zadanie:	BUDOWY DWÓCH ZESPÓŁÓW MIEJSC POSTOJOWYCH DLA SAMOCHODÓW OSOBOWYCH (6 i 7 STANOWISK) ORAZ UTWARDZENIE TERENU		
Adres obiektu:	RZESZÓW, DZ. NR 1635 obr. 207 /ul. Niedzielskiego/		
Treść rysunku:	SZKIC ZAGOSPODAROWANIA TERENU		
Branża:	Faza:	Skala:	Data:
A/K	DTB	1:200	02.2019
			Nr.rys
			Z.2

PROJEKTOWANE UTWARDZENIE

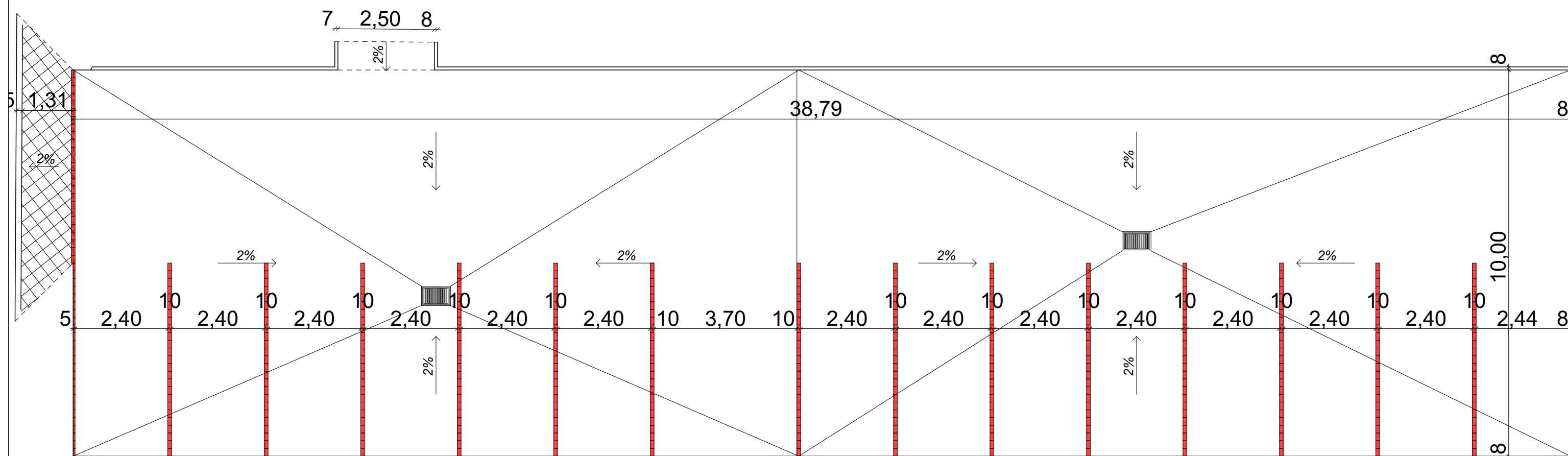
8 cm	NAWIERZCHNIA Z KOSTKI BETONOWEJ POLBRUK PROSTOKĄT 10x20 cm
15 cm	WARSTWA ZAGĘSZCZONEGO PIASKU STABILIZOWANEGO CEMENTEM
15 cm	PODBUDOWA Z KRUSZYW, TŁUCZEŃ



**POLBRUK OBRZEŻE
CHODNIKOWE
8x10x30**

projektował:	mgr inż. Edward Makowiecki		BA/VIII/8386/31/89 UAN/VII/8386/110/85	
opracowała:	mgr inż. Edyta Poznańska			
Inwestor:	WOJEWÓDZTWO PODKARPACKIE PODKARPACKIE CENTRUM EDUKACJI NAUCZYCIELI 35-036 RZESZÓW ul. Niedzielskiego 2			
Zadanie:	BUDOWY DWÓCH ZESPOŁÓW MIEJSC POSTOJOWYCH DLA SAMOCHODÓW OSOBOWYCH (6 i 7 STANOWISK) ORAZ UTWARDZENIE TERENU			
Adres obiektu:	RZESZÓW, DZ. NR 1635 obr. 207 /ul. Niedzielskiego/			
Treść rysunku:	WARSTWY UTWARDZENIA			
Branża:	Faza:	Skala:	Data:	Nr.rys

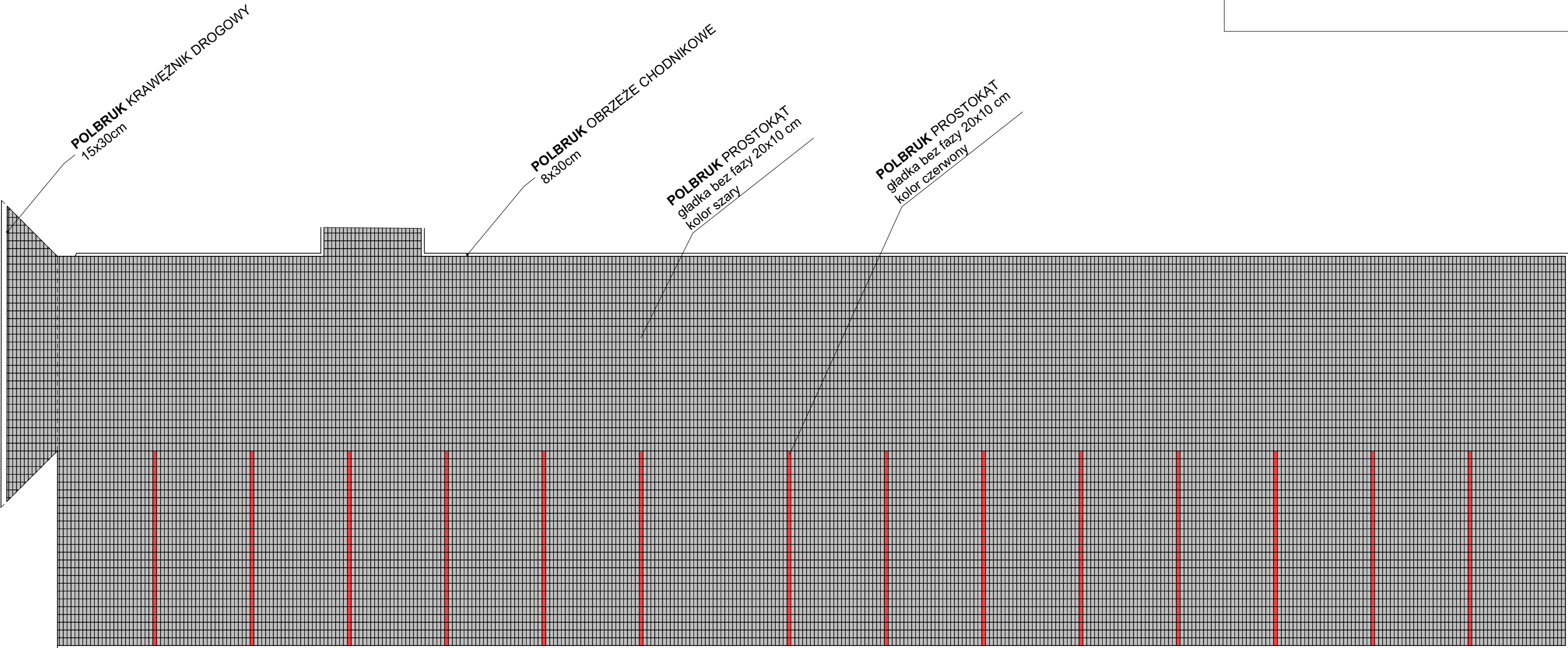
skala 1:100



projektował:	mgr inż. Edward Makowiecki		BA/VIII/8386/31/89 UAN/VII/8386/110/85	
opracowała:	mgr inż. Edyta Poznańska			
Inwestor:	WOJEWÓDZTWO PODKARPACKIE PODKARPACKIE CENTRUM EDUKACJI NAUCZYCIELI 35-036 RZESZÓW ul. Niedzielskiego 2			
Zadanie:	BUDOWY DWÓCH ZESPOŁÓW MIEJSC POSTOJOWYCH DLA SAMOCHODÓW OSOBOWYCH (6 i 7 STANOWISK) ORAZ UTWARDZENIE TERENU			
Adres obiektu:	RZESZÓW, DZ. NR 1635 obr. 207 /ul. Niedzielskiego/			
Treść rysunku:	SPADKI			
Branża:	Faza:	Skala:	Data:	Nr.rys
A/K	DTB	1:100	02.2019	U.2

UKŁAD KOSTKI

skala 1:100



projektował:	mgr inż. Edward Makowiecki	BA/VIII/8386/31/89 UAN/VII/8386/110/85	
opracowała:	mgr inż. Edyta Poznańska		
Inwestor:	WOJEWÓDZTWO PODKARPACKIE PODKARPACKIE CENTRUM EDUKACJI NAUCZYCIELI 35-036 RZESZÓW ul. Niedzielskiego 2		
Zadanie:	BUDOWY DWÓCH ZESPOŁÓW MIEJSC POSTOJOWYCH DLA SAMOCHODÓW OSOBOWYCH (6 i 7 STANOWISK) ORAZ UTWARDZENIE TERENU		
Adres obiektu:	RZESZÓW, DZ. NR 1635 obr. 207 /ul. Niedzielskiego/		
Treść rysunku:	UKŁAD KOSTKI		
Branża:	Faza:	Skala:	Data:
A/K	DTB	1:100	02.2019
			Nr.rys
			U.3

INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA
(na podstawie rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003r)

ZADANIE:

**BUDOWA DWÓCH ZESPOŁÓW MIEJSC POSTOJOWYCH DLA SAMOCHODÓW
OSOBOWYCH (6 i 7 STANOWISK) ORAZ UTWARDZENIE TERENU**

ADRES: **RZESZÓW, DZ.NR 1635 /ul. Niedzielskiego 2/ obr. 207**
JEDNOSTKA EWIDENCYJNA: 186301_1 RZESZÓW, OBRĘB: 0207
ŚRÓDMIEŚCIE

INWESTOR: **WOJEWÓDZTWO PODKARPACKIE**
PODKARPACKIE CENTRUM EDUKACJI NAUCZYCIELI
35-036 RZESZÓW ul. Niedzielskiego 2

JEDNOSTKA **EMprojekt+**

PROJEKTOWA: **USŁUGI PROJEKTOWE mgr inż. Edyta Poznańska**
35-312 RZESZÓW ul. Strażacka 23c/1

Sporządził
mgr inż. Edward Makowiecki
upr.nr: BA/VIII/8386/31/89
zam. 37-500 JAROSŁAW ul. Limanowskiego 28

Dla tych robót budowlanych wymagane jest sporządzenie informacji BiOZ

Część opisowa

1. Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego:

- roboty ziemne - przesadzenie drzew, wymiana rur odcinka sieci wodociągowej, zabezpieczenie teletechniki, utwardzenie terenu, budowa przyłączy kanalizacji deszczowej,
- roboty fundamentowe - utwardzenie terenu,

2. Wykaz istniejących na działce obiektów budowlanych

- na działce znajdują się istniejące budynki magazynowe i produkcyjne;

3. Elementy zagospodarowania terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi:

- dźwig

4. Zagrożenia dla bezpieczeństwa i zdrowia ludzi występujących podczas budowy:

- nie występują,

4.2 Wykonywanie wykopów pionowych bez rozparcia o głębokości powyżej 1.5 m oraz wykopów o bezpiecznym nachyleniu ścian o głębokości ponad 3.0 m:

- nie występują,

4.3 Wykonywanie prac z udziałem dźwigu: niebezpieczeństwo związane z zerwaniem się materiału transportowanego i uszkodzeniem dźwigu - nie występuje.

5. Wykaz środków technicznych i organizacyjnych zapobiegawczych niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia:

5.1 Na pomieszczeniu socjalnym oznaczonym na planie terenu budowy (sporządza kierownik budowy) umieścić wykaz zawierający adresy i numery telefonów:

- najbliższego punktu lekarskiego,
- straży pożarnej,
- posterunku Policji;

5.2 W pomieszczeniu socjalnym oznaczonym na planie j.w. umieścić punkty pierwszej pomocy obsługiwane przez wyszkolonych w tym zakresie pracowników;

5.3 Telefon komórkowy umieścić w pomieszczeniu socjalnym oznaczonym na planie j.w.;

5.4 Kaski ochronne, umieścić w pomieszczeniu socjalnym oznaczonym na planie j.w.;

5.5 Pasy i linki zabezpieczające przy pracach na wysokościach, umieścić w pomieszczeniu socjalnym oznaczonym na planie j/w;

5.6 Ogrodzenie terenu budowy wykonać o wys. min 1,5m. oznakować na planie j.w.;

5.7 Barierki wykonane z desek krawężnikowych o szerokości 15 cm, poręczy umieszczonych na wysokości 1,1 m oraz deskowania ażurowego pomiędzy poręczą a deską krawężnikową

5.8 Rozmieścić tablice ostrzegawcze;

5.9 Na terenie budowy za pomocą tablic informacyjnych wyznaczyć drogę ewakuacyjną i oznaczyć na planie j/w

Opracowanie planu BiOZ nie zwalnia kierownika budowy z przeprowadzenia szkolenia w zakresie BHP na budowie, co powinno być potwierdzone wpisem w dzienniku budowy.

Sporządził:

mgr inż. Edward Makowiecki
upr.nr: BA/VIII/8386/31/89